БНбД 81-95-20
Хавсралт №17А

ТӨСВИЙН НҮҮР ХУУДАС

Төсвийн дугаар ХББЗА-157/2025

ОРХОН АЙМАГ БАЯН-ӨНДӨР СУМ ИХ ЗАЛУУ БАГТ ШИНЭЭР ГЭРЭЛТҮҮЛЭГ ХИЙХ .

Төсөвт өртгийн дүн: **116 640 000 төгрөг**
/Нэг зуун арван зургаан сая зургаан зуун дөчин мянган төгрөг/

Баталгаажуулсан:

Орхон аймгийн Засаг дарга Б.Зоригтбаяр

Огноо 2025 оны ….р сарын ….-ний өдөр

Орхон аймгийн ерөнхий архитектор бөгөөд
“ХББЗА” УТҮГ-ын захирал Ц.Нэмэхбаяр

Огноо 2025 оны ……-р сарын ……-ний өдөр

Гүйцэтгэсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин М.Цэнсүрэн

Төсөв тооцсон: 2025 оны ….-р сарын ….-ний өдөр

Хаяг: Орхон Баян-Өндөр сум Уртбулаг баг
Хөх монгол цогцолбор
Цахим хаяг: tseynsuren@gmail.com
Утас: +976-9935-1961

ТӨСВИЙН ТОВЧ ТАЙЛБАР

1.Ерөнхий мэдээлэл

1. Байгууллагын нэр: **Хот байгуулалт, барилга захиалагчийн алба "УТҮГ**
2. Тусгай зөвшөөрлийн дугаар: "ХББЗА"-157/2025
3. Ажлын зургийн нэр, байршил шифр:
4. Төсөвчний нэр, хаяг, утас, и-мэйл хаяг: **М.Цэенсүрэн /9935-1961/tseynsuren @gmail.com**

2.Төсвийн тухай тэмдэглэл

ХББЗА-157/2025 шифртэй зураг төсөлтэй Орхон аймаг Баян-Өндөр сум ИХ залуу багт шинээр гэрэлтүүлэг хийх ажлын төсвийг БНбД 81-95*-12/2020-ийн дагуу боловсруулав.

Ажлын нэр төрөл, хийц, эдлэл, суурь, хана, хучилтын тухай товч тэмдэглэл:
Гэрэлтүүлэг хийх
Гал, ариун цэврийн зөвшөөрөл, экспертиз хийгдсэн тухай:
……..
Ажлын тоо хэмжээ, материалын түүвэр нь зургаас зөрсөн эсэх талаарх мэдээлэл:
зөрөөгүй……
Материалын үнийг ямар баримтаас авсан тухай, материалыг хаанаас тээвэрлэсэн тухай тэмдэглэл:
Барилга хот байгуулалтын яам Барилгын хөгжлийн төв ТӨҮГ хамтарсан Барилгын мэдээлэл сэтгүүлийн 2023 оны 10-р сарын №06, 2025 оны 3, 4, 10р сарын үнээр, материалыг Улаанбаатар, Орхон аймгийн төвөөс тээвэрлэхээр төсөвт тусгав.

- Төсөвт өртгийн дүн: **116 640 000 төгрөг**
- Барилгын эзлэхүүн м.куб……
- Барилгын нийт талбай м.кв……
- Ашигтай талбай ……
- 1м.куб-ын өртөг ……
- 1м.кв-ын өртөг ……

Тайлбар бичсэн:

Мэргэшсэн төсөвчин М.Цэенсүрэн

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**18,299,298**
2	**Материал**	**54,176,472**
3	**Тээвэр**	**1,908,632**
4	**Машин ашиглалт**	**5,667,434**
	Шууд зардлын дүн	80,051,837
5	**Барилгын удирдлага, зохион байгуулалтын зардал /61 %/**	**5,702,930**
6	**Ашиг / 15%/**	**12,863,215**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**98,617,981**
7	**НӨАТ 10%**	**9,861,798**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**177,512**
	Дүн	**108,657,292**
9	**Захиалагчийн техник хяналтын зардал**	**1,972,360**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**3,051,809**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**986,180**
	Дүн	**114,667,640**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**1,972,360**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**116,640,000**

Төсөв зохиосон: ...../ М.Цэнсүрэн/

АЖЛЫН ТОО ХЭМЖЭЭНИЙ ЖАГСААЛТ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Өрмийн машинаар I зэргийн гэсгэлэн хөрсийг 300мм хүртэл голчтой өрөмдөх	1 нүх	34
2	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	9.52
ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ			
Д/Д	Ажлын нэр	Нэгж	Тоо хэмжээ
1	Кронштейнд / тулцанд / гэрэлтүүлэгч угсрах 50вт	ш	34
2	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	34
3	Утас АВВГ 2*2.5мм2	м	42
4	Тулгуурт татлага угсрах	ш	12
5	Тулгуурт баригч /дундынх/ суулгах	ш	34
6	Тулгуурт татагч /захын/ суулгах	ш	10
7	Цахилгаан эрчим хүчний тоолуур угсрах	ш	1
8	Кабелийн шуудуу ухаж овоолох	м3	84
9	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	40
10	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	1545
11	Хамгаалалтын хатуу хуванцар хоолойг угсрах	м	1545
12	1кг хүртэл жинтэй кабелийг шуудуунд сунгах	м	1545

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

ГАЗАР ШОРООНЫ АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
30-410-01	Өрмийн машинаар I зэргийн гэсгэлэн хөрсийг 300мм хүртэл голчтой өрөмдөх	1 нүх	34	3.0 / 2	.62 /	21.08 /	9412 / 7974	198405 /	198,405
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	9.52	1.3 / 2	1.84 /	17.47 /	6968 / 7974	121759 /	121,759

Нийт Хүн/цаг: 38.55 /

Үндсэн цалин:	320,164
Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	54,428
Нэмэгдэл цалин 37% :	118,460
Нийт цалин:	493,052
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	66,562
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	67,055
Ажиллах хүчний зардал:	**626,669**

ГАДНА ГЭРЭЛТҮҮЛГИЙН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тзт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тариф	Нийт цалин	Бүгд цалин
38-520-19	Кронштейнд / тулцанд / гэрэлтүүлэгч угсрах 50вт	ш	34	3.0 / 2	1.64 / .04	55.9 / 1.36	9412 / 7974	526093 / 10845	536,938
38-560-04	Гадна талбайн 1 толгойтой төмөр шонтой гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	34	3.3 / 2	6.62 / .68	225.08 / 23.12	9765 / 7974	2197906 / 184359	2,382,265
38-270-61	Утас АВВГ 2*2.5мм2	м	42	3.0 / 2	.21 / .00	8.74 / .18	9412 / 7974	82223 / 1440	83,663
38-580-10	Тулгуурт татлага угсрах	ш	12	4.0 / 2	.62 /	7.44 /	10589 / 7974	78782 /	78,782
38-580-09	Тулгуурт баригч /дундынх/ суулгах	ш	34	4.0 / 2	.33 /	11.22 /	10589 / 7974	118809 /	118,809
38-580-10	Тулгуурт татагч /захын/ суулгах	ш	10	4.0 / 2	.62 /	6.2 /	10589 / 7974	65652 /	65,652
38-540-05	Цахилгаан эрчим хүчний тоолуур угсрах	ш	1	5.0 / 2	.89 / .04	.89 / .04	11634 / 7974	10354 / 319	10,673
01-200-03	Кабелийн шуудуу ухаж овоолох	м3	84	2.0 / 2	.01 /	1.17 /	7974 / 7974	9310 /	9,310
01-070-02	Шуудуу хүнхээл нүхийг 2-р зэргийн хөрсөөр эргүүлж булах	м3	40	1.3 / 2	1.84 /	73.42 /	6968 / 7974	511591 /	511,591
38-200-12	Элсэн дэвсгэр эхний кабельд хийх	м	1545	2.2 / 2	.05 / .08	77.25 / 126.69	8262 / 7974	638240 / 1010226	1,648,466
38-330-04	Хамгаалалтын хатуу хуванцар хоолойг угсрах	м	1545	3.0 / 2	.11 / .00	169.95 / 1.7	9412 / 7974	1599569 / 13552	1,613,121
38-200-04	1кг хүртэл жинтэй кабелийг шуудуунд сунгах	м	1545	3.2 / 2	.13 / .00	200.85 / 4.02	9647 / 7974	1937600 / 32032	1,969,632

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Нийт Хүн/цаг: 838.1 / 157.11	*Үндсэн цалин:*	9,028,901
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	1,534,913
	Нэмэгдэл цалин 37% :	3,340,693
	Нийт цалин:	13,904,508
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	1,877,109
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	1,891,013
	Ажиллах хүчний зардал:	**17,672,630**
Бүгд хүн/цаг: ***876.65 / 157.11***	**Бүгд цалин:**	***9,349,065***
	Инженер техникийн ажилчдын цалин 17%:	**1,589,341**
	Нэмэгдэл цалин 37%:	**3,459,154**
	Нийт цалин:	**14,397,560**
	Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	**1,943,671**
	Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:	**1,958,068**
	Ажиллах хүчний зардал:	**18,299,298**

МАТЕРИАЛ БА ТЭЭВРИЙН ЗАРДАЛ

Шифр	Материалын нэр	Материал				Тээвэр				
		Х/Н	Үнэ	Нийт орц	Зардал	Нийт жин	Зай	Зэрэг	Тариф	Зардал
3-2976	50 вт гэрлийн толгой	ш	220,000	34	7,480,000	1.16	371	2	280.66	120,368
3-2864	Утас аввг 2*2.5мм2	м	2,500	42.84	107,100	0.04	371	2	280.66	4,461
1-4542	Уулын элс	м3	22,000	95.79	2,107,380	159.97	18	1	323.62	931,847
1-0306	Тусгаарлагч лент	кг	11,000	0.62	6,842	0	371	2	280.66	78
1-0204	Тросс баригч	ш	4,500	24	108,000	0.03	15	2	444.24	181
3-8013	Татлагын тросс	м	2,000	96	192,000	0.03	371	1	216.56	2,622
3-8013	Татагч захын	ш	22,000	10	220,000	0.01	371	1	216.56	803
1-0233	Төмрийн өнгийн будаг	кг	7,000	74.8	523,600	0.1	371	2	280.66	10,047
1-0736	Төмөр гадас 50*50 l-1.5м	ш	3,000	12	36,000	0.01	371	2	280.66	1,412
2-2819	Хуванцар хоолой ф25	м	1,200	1591.35	1,909,620	0.24	371	3	391.34	34,657
2-2675	Холбох бугуйвч ф25мм	ш	1,200	262.65	315,180	0.03	371	2	280.66	3,200
1-0270	Хар лак	кг	4,727	0.07	321	0	371	2	280.66	9
1-4331	Хайрга, 10-20 мм	м3	22,000	9.71	213,629	14.57	18	1	323.62	84,847
3-5747	Цахилгаан эрчим хүчний тоолуур 380в	ш	950,000	1	950,000	0	371	2	280.66	36
	Цагийн механизм	м	25,000	1	25,000	0.00	371	2	280.66	221
1-0060	Щайба м-12	кг	6,500	2.04	13,260	0.00	371	2	280.66	240
1-0878	Электрод э-42	кг	4,500	10.2	45,900	0.01	371	2	280.66	1,232
3-8014	Баригч дундын	ш	15,000	34	510,000	0.04	371	1	216.56	2,868
1-0060	Боолт	кг	2,500	0.18	450	0	371	2	280.66	21
1-0060	Боолт м-12*50	кг	2,500	13.6	34,000	0.02	371	2	280.66	1,600
1-0060	Боолт м-10*40	кг	2,500	2.52	6,290	0.00	371	2	280.66	296
1-0060	Боолт 2х16мм	кг	2,500	22.4	56,000	0.03	371	2	280.66	2,659
1-0060	Гайка м-12*50	кг	2,500	2.04	5,100	0.00	371	2	280.66	240
3-2360	Кабель ааб 3х16+1х25	м	12,000	1575.9	18,910,800	4.73	371	2	280.66	492,271
3-3815	1 толгойтой төмөр багана 10.7м	ш	600,000	34	20,400,000	2.04	371	2	280.66	212,415
					54,176,472					**1,908,632**

НИЙТ МАШИН МЕХАНИЗМЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Машин механизмын нэр	Нийт хэрэгцээ	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
13002	Угсралтын агергат	15.45	40,590	627,116
2144	Шаттай машин	31.28	9,400	294,032
2028	Автокран 5тн	0.67	59,489	39,887
2027	Автокран 3тн	72.76	40,084	2,916,512
	Автомашин	1.57	22,708	35,606
85201	Ачааны машин	15.45	61,739	953,868
3033	Гагнуурын аппарат	11.9	19,064	226,862
5002	Өрөмдлөгийн машин	12.21	18,562	226,568
1005	Өндөр бүтээмжтэй 0.25м3 шанагатай эксковатор	6.03	52,458	316,385
	Үйлчилгээний машин	1.02	30,000	30,600

5,667,434