ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 09 өдөр

Дугаар 334/2025

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 3-р баг, Номин худалдааны төвийн хойд талаар барих авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв
Объектын байршил:	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум
Хүчин чадал:	1.21 км
Захиалагч:	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг даргын тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Эйч Ай Би" ХХК
Регистрийн дугаар:	5183723
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2028.05.16
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг даргын 2025 оны 09 дүгээр сарын 12-ны өдрийн 02/720 дугаартай төсөв шинэчлэх тухай албан бичиг, "Эйч Ай Би" ХХК-ийн 2025 оны 11 дүгээр сарын 13-ны өдрийн 25/03 дугаартай албан бичиг,
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Сайншанд сумын Засаг даргын тамгын газар болон "Эйч Ай Би" ХХК-ийн хооронд байгуулсан авто замын төсөв шинэчлэх боловсруулах ажлын гэрээ

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв	"Эйч Ай Би" ХХК	Л.Батхүү

Ерөнхий дүгнэлт:	
Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын ажлын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу төсөвт холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж, дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: Төсөвт өртгийн тооцоонд: Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөвт /2025 оны 11 дүгээр сарын 24-ний өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм норматив баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: ЗЗБНбД 83-25-2023 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 83-28-2023 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 83-26-2023 "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм"

ЗАМ ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗАР
ЭХ ХУВЬ
Гарын үсэг
25 12 09 өдөр

1625040980

Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв **1 930 993 199** төгрөг Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.

"Авто замын тухай" хуулийн 19.4, 19.5-д тус тус заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна."

Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 3-р баг, Номин худалдааны төвийн хойд талаар барих авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсвийг холбогдох норм дүрмийн шаардлагад нийцүүлэн тооцсон байна.

Тус төсвийн баримт бичигт "Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам"-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

"ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ" ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ — Д.ОЮУНБОЛД

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ, НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА — Э.БАЛТ

БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН — С.МӨНХТУЯА

ЗАМ ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ
ТӨРИЙН ӨМЧИТ ҮЙЛДВЭРИЙН ГАЗАР
ЭХ ХУВЬ
25 12 09 өдөр

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР

№	Утга	Тайлбар
1	Объектийн нэр, шифр	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 3 дугаар баг, Номин худалдааны төвийн хойд талаар барих авто замын төсвийн шинэчлэлт. Шифр: 21/09
2	Объектийн байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 3 дугаар баг, 1.210 км
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Эйч Ай Би" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг
4	Төсвийн тооцооны программ, төсвийн тооцоог хийсэн төсөвчний нэр	Roadestimator программ ашиглан мэргэшсэн төсөвчин С.Бат-Амгалан гүйцэтгэсэн байна.Магадлалд ирүүлсэн төсвийн дүн 1,930,993,199 төгрөг
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Замын төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-28-23-оор үнэлсэн байна
7	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	1. Төсвийн нэр засах 2. Материалын үнэ засах /Халуун асфалтбетон хольц/ 3. Материалын үнэ засах /Даланд тохирох материал, Суурийн доод үеийн материал/ 4. Хайрган хөвөө байгуулах ажлын тоо хэмжээ дахин хянах 5. Ажлын тоо хэмжээг дахин хянаж баталгаажуулж ирүүлэх 6. Алслалтын нэмэгдэл цалин тооцох
8	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Дүгнэлтээр тогтоогдсон алдааг залруулсны дараа төсвийн тооцоог хянаж, баталгаажуулах боломжтой.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт № *Л.Батхүү*

2025 оны 11 дүгээр сарын 24-ий өдөр

МОНГОЛ УЛС
ЗТ-01/23
Төрийн
БАТХҮҮ
ТӨРӨӨГҮЙ ТОСГОРИН
2023-2028

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2

ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

№	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 3 дугаар баг, Номин худалдааны төвийн хойд талаар барих авто замын төсвийн шинэчлэлт. Шифр: 21/09
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын 3 дугаар баг, 1.210 км
3	Зураг төслийн байгууллага	"Эйч Ай Би" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг

№	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил	Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга
1	Төсвийн нэр засах	*Төсвийн нэрийг зааж оруулав*
2	Материалын үнэ засах /Халуун асфалтбетон хольц/	*Материалын үнийг засч, оруулав. /Халуун асфалтбетон хольц/*
3	Материалын үнэ засах /Даланд тохирох материал, Суурийн доод үеийн материал/	*Материалын үнийг засч, оруулав /Даланд тохирох материал, Суурийн доод үеийн материалыг 1□-өөр тооцов/*
4	Хайрган хөвөө байгуулах ажлын тоо хэмжээ дахин хянах	*Хайрган хөвөө гараар байгуулах ажлын тоо хэмжээ дахин хянаж оруулав.*
5	Ажлын тоо хэмжээг дахин хянаж баталгаажуулж ирүүлэх	*Ажлын тоо хэмжээг дахин хянаж баталгаажуулав.*
6	Алслалтын нэмэгдэл цалин тооцох	*Алслалтын нэмэгдэл цалин тооцож оруулав.*
Авто замын барилга угсралтын ажлын төсвийг ***1,930,993,199*** төгрөгөөр хянав.		
Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт №.....Л.Батхүү *2025 оны 11 дүгээр сарын 24-ний өдөр* *Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин.....С.Бат-Амгалан* *2025 оны 11 дүгээр сарын 25-ны өдөр*		

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.