ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНДЭСНИЙ ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧИГ

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2025 оны 12 дугаар сарын 01 өдөр

Дугаар: 1148/2025

Улаанбаатар хот
Утас: 77114030

Объектын нэр:	Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулахын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөв **ШИФР: АСЕ-2025-98**
Объектын байршил:	Дорноговь аймаг. Сайншанд сум. 2-р баг.
Хүчин чадал:	10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ, 10/0,4 кВ-ын 250 кВА КТПН
Захиалагч:	Сайншанд сумын засаг дарга
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	ОНХС
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Эй Си И Прожект Повер" ХХК
Регистрийн дугаар:	**РД:7006457**
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2024.12.10 – 2029.12.10
Ажилбарын төрөл:	3Т-6.3

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл	
Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, дугаар огноо:	Төрийн байгуллагын газар эзэмших эрхийн 2024.03.18-ны өдрийн нэгж талбарын 4410092802 дугаартай гэрчилгээ
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Зураг төслийн жишиг үнэлгээгээр тооцов. Барилга хот байгуулалтын сайдын 2020-6-10-ны 108 тушаал"
Геодезийн хэмжилт, зураглалын ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт, тайлан	-
Геологийн судалгаа, үнэлгээний ажил гүйцэтгэсэн ажлын дүгнэлт	-

Техникийн нөхцөл:

Техникийн нөхцөлүүд:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
Гадна цахилгаан: 1	"БЗӨБЦТС" ТӨХК	2025.03.13-ны өдрийн №ДО 25/03 тоот	1 жил

Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:

Зураг төсөл боловсруулах ажлын даалгавар:	Олгосон байгууллага	Дугаар, огноо	Хүчинтэй байх хугацаа
-	-	-	-

Зөвшөөрөлцсөн байгууллагууд:

"БЗӨБЦТС" ТӨХК-ийн Ерөнхий инженер	Т.Отгоншагай
"БЗӨБЦТС" ТӨХК-ийн Дорноговь аймаг дахь салбарын Ерөнхий инженер	Б.Батсүрэн

Дорноговь аймгийн ерөнхий архитектор	Г.Очирсүх
Дорноговь аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, дэд хурандаа	И.Идэргарав
Дорноговь аймгийн Онцгой байдлын газрын гал түймрийн улсын хяналтын байцаагч, дэслэгч	Ш.Баяртүвшин
Дорноговь аймгийн ГХБХБГ-ын даргын албан үүргийн түр орлон гүйцэтгэгч	Л.Олзбаяр
Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын засаг дарга	Ч.Түвшинтөр
Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын Засаг даргын тамгын газрын дарга	Ш.Чулуунцэцэг

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийн гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулахын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг **ШИФР: АСЕ-2025-98**	"Эй Си И прожект повер" ХХК Шалгасан: Б.Түвшинжаргал Гүйцэтгэсэн: М.Энхбат	Г.Соронзонболд
Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулахын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын төсөв **Төсвийн дугаар:30/25**	Гүйцэтгэсэн: Мэргэшсэн төсөвчин Б.Энхжаргал	Б.Баярмаа

Ерөнхий дүгнэлт: /Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын 5 дугаар зүйлээс/

Эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламж техникийн ерөнхий өгөгдлийн болон техник-эдийн засгийн үзүүлэлт, зураг төслийн үндсэн төлөвлөлт, техникийн шийдлийн талаар тусгасан товч тодорхойлолт:	**Барилга байгууламжийн төлөвлөлт**: "БЗӨБЦТС" ТӨХК-ийн 2025.03.13-ны өдрийн №ДО 25/03 тоот техникийн нөхцөлийн дагуу "Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулахын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөв"-ийг боловсруулсан байна. **Төлөвлөлтийн хүчин чадал**: - 10 кВ-ын ЦДАШ, ЦДКШ, 10/0,4 кВ-ын 250 кВА КТПН **Зураг төслийг шийдэл:** *Цахилгаан холболт* - 35/10/15 кВ-ын Өвөршанд дэд станц 10 кВ-ын Худаг ЦДАШ-ын тулгуур №36-с салбарлана. Шугамын эхэнд 10 кВ-ын хуурай салгуур, цэнэг шавхагч, гэмтэл заагч суурилуулна. - 10 кВ-ын хуурай салгууraар дамжуулан 50 мм2-аас багагүй хөндлөн огтлолын талбайтай СИП3 маркийн дамжуулагчтай, төмөр бетон тулгуур бүхий 10 кВ-ын ЦДАШ угсрана. - 10 кВ-ын ЦДАШ-ын төгсгөлд 3-70 мм2 -с багагүй хөндлөн огтлолын талбайтай газарт булах зориулалттай ЦДКШ татаж төгсгөлд нь 250 кВА чадалтай 10/0,4 кВ-ын хүчний трансформатор КТПН маягийн дэд өртөөг барина. - 10/0,4 кВ-ын дэд өртөөний 10 кВ талд ачаалал таслагч, гал хамгаалагч, цэнэг шавхагч, 0,4 кВ талд нь ачаалалдаа тохирсон ерөнхий рубильник, цэнэг шавхагч, гал хамгаалагч, гаргалгааны автомат бүхий 0,4 кВ-ын иж

	бүрэн тоноглол суурилуулна. *Цахилгаан дамжуулах шугам, трассын урт* - СИП3-50 мм^2 ($L_{тр}$ = 1130 м) - YJLY23-3*70 мм^2 ($L_{тр}$ = 10 м) *Дэд станц, хуваарилах байгууламж* - 10/0,4 кВ-ын 250 кВА КТПН *Барилга, ЦДШ-ын хамгаалалтын зурвасын нөхцөл* - Цахилгаан дамжуулах шугам нь хүн оршин суудаг газраар өнгөрөх нөхцөлтэй. */Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, 2,5,71: 2,5,76/* Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрмийн[1] 5-р зүйл-ийг үндэслэн барилга байгууламжийн байршил хот төлөвлөлт, инженер-геологийн нөхцөл, байгаль орчинд үзүүлэх нөлөөлөл, сонгосон байршлыг, бусад инженерийн дэд бүтэцтэй уялдуулан холбогдох байгууллагатай зөвшилцөж, техникийн шийдэл ба технологийн процесс, ашиглалтын нөхцөл хангасныг, техникийн нөхцөл олгогч байгууллагатай зөвшөөрөлцсөн байна. **Тусгай заалт:** Хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн байдалд тавигдах стандартын шаардлага болон норм дүрмийг баримтлан, ААД, ТАД-ын шаардлагуудыг ханган, цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, MNS6522:2015 стандарт, ЭХД1-12-04-2013–ын дагуу барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэвэл зохино.
Эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, эрчим хүчний тоног төхөөрөмж, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан гаргасан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт:	Ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, горимыг хангаснаар байгаль орчинд учрах сөрөг нөлөө, эрсдэл, аюулаас урьдчилан сэргийлнэ. Барилга угсралтын ажлын төсвийг боловсруулсан дүн: 155,410,831 төгрөг. **Экспертийн хянасан дүн: 155,410,831 (Нэг зуун тавин таван сая дөрвөн зуун арван мянга найман зуун гучин нэг) төгрөг.** Төсвийг "Эй Си И прожект повер" ХХК-ийн боловсруулсан АСЕ-2025-98 шифртэй зураг төслийн дагуу БХБС-ын 2020 оны 30 тоот тушаалаар батлагдсан "Барилгын төсөв зохиох дүрэм", БХБС-ын 2024 оны 95 дугаар тушаалаар батлагдсан "Барилгын ажилтны тарифт цалин", ЗТХС-ын 2019 оны 256-р тушаалаар батлагдсан "Автомашинаар ачаа тээвэрлэх жишиг тариф", ХББОС-ын 2025 оны 138-р тушаал тус тус ашиглан тооцов. Төслийн барилга угсралтын ажлыг хийж гүйцэтгэснээр хэрэглэгчийг тасралтгүй, найдвартай, чанартай цахилгаан эрчим хүчээр хангах нөхцөл бүрдэнэ. Цахилгаан хангамжид сонгосон тоног төхөөрөмжүүд нь эрчим хүчний салбарын техникийн норматив баримт бичгүүдийн дагуу, хөдөлмөр хамгаалал, техникийн аюулгүй ажиллагаа, норм, дүрмийн шаардлагад нийцсэн гэж холбогдох эксперт дүгнэсэн.

"Барилгын тухай" Монгол Улсын хуулийн /шинэчилсэн найруулга 2016.02.05/ 38.1.2."барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3."зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг

хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4."Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ", 39,5-т заасны дагуу "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

"Эй Си И прожект повер" ХХК-ийн боловсруулсан: Дорноговь аймаг, Сайншанд сум, 2-р баг Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулахын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг төсөвт Эрчим хүчний тухай хуулийн 3.1.32; 6.1.14 дүгээр зүйл, ЭХ Сайдын 2015 оны 188 дугаар тушаалын "Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх" журмыг үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт экспертүүдийн дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР Ч.ОЮУНБОЛД

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Н.БОЛД

ЗУРАГ ТӨСӨЛ МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ИНЖЕНЕР Д.ЭНХБОЛОР

[1]*Монгол улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм* ***Тав. Зураг төслийг зөвшилцөх, батлах. Зургаа. Зураг төсөлд магадлал хийх***

Эрчим хүчний үндэсний төвийн гүйцэтгэх захирлын 20 оны дүгээр сарын -ний өдрийн тоотын тушаалын гуравдугаар хавсралт

Зураг төслийн бичиг баримтын

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР

2025 оны 11 сарын 18 өдөр

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр, объектын шифр	Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулхын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг АСЕ-2025-98
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Сайншанд төв сум сум, 2-р баг, 10кВ-ын ЦДАШ 250кВА иж бүрдмэл дэд өртөө
3	***Дүгнэлтийн товч утга*:** Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын 6.12-р зүйлээс	
4	6.12.1 Архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг /эскиз/, байгаль, цаг үурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн 2025 оны 03 дугаар сарын 13-ны өдрийн №До/25 03 тоот техникийн нөхцөлтэй.
5	6.12.2 Холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Аждлын зураг төслийг Дорноговь аймгийн онцгой байдлын газар, БЗӨБЦТС ТӨХК-ийн ерөнхий инженер нартай зөвшилцөж баталгаажуулсан.
6	6.12.3. Барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцөлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлтгүй. 10кВ-ын ЦДАШ-ын трасс тогтоосон акт үйлдсэн.
7	6.12.4. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Хангасан.
8	6.12.5. Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй	Тусгасан.

	ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
9	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	Дүгнэлттэй.
10	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	Шаардлагагүй.
11	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Дүгнэлттэй.
12	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Саналыг ажлын зураг төсөлд тусгасан.

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт №10-5 / Г.Соронзонболд /

MONGOLIA CONSULTING ENGINEER G.SORONZONBOLD Gombojav ES 520303-20-624

/

2025 оны 11 сарын 18 өдөр

Зураг төслийн бичиг баримтын
МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР

2025 оны 11 сарын 18 өдөр

д/д	Экспертийн санал, илэрсэн алдаа, зөрчил	Биелэлт
1	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт ажлын зураг төсөлд хавсаргах	Инженер геологийн судалгааны дүгнэлт ажлын зураг төсөлд хавсаргав
2	10кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын байгуулалтын зурагт газрын хөрсний үе давхаргын зургийг тодорхой тусгаж, ажлын зурагт нэмж оруулах	10кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын байгуулалтын зурагт газрын хөрсний үе давхаргын зургийг тодорхой тусгаж, ажлын зурагт нэмж оруулав
3		
Биелэлтийг шалгасан: Эксперт № 10-5 / Г.Соронзонболд /		/ /
Биелэлт гаргасан: / М.Энхбат /		/ /

MONGOLIA CONSULTING ENGINEER
SORONZONBOLD Gombojav
ES 520303-20-624

МОНГОЛ УЛС
21-4837 AT211020
Менхжаргалын
ЭНХБАТ
МЭРГЭШСЭН ИНЖЕНЕР
ЗТ-ЦХ
2025-2028

Эрчим хүчний үндэсний төвийн гүйцэтгэх захирлын 20 оны дүгээр сарын -ний өдрийн тоотын тушаалын гуравдугаар хавсралт

Зураг төслийн бичиг баримтын

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР

2025 оны 11 сарын 29 өдөр

д/д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр, объектын шифр	Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулхын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг АСЕ-2025-98
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Дорноговь аймаг, Сайншанд төв сум сум, 2-р баг, Сайншанд сумын өвс тэжээлийн агуулхын зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажил
3	***Дүгнэлтийн товч утга***: Монгол Улсын Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолын 6.12-р зүйлээс	
4	6.12.1 Архитектур төлөвлөлтийн болон зургийн даалгавар, загвар зураг, эх загвар зураг /эскиз/, байгаль, цаг уурын ерөнхий өгөгдлүүдийг тодорхойлсон, техникийн нөхцөлтэй эсэх;	Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, техникийн нөхцөлтэй.
5	6.12.2 Холбогдох мэргэжлийн байгууллагаар энэ дүрмийн 5.2-т заасны дагуу хянуулж, дүгнэлт гаргуулж баталгаажуулсан эсэх;	Ажлын зургийн шифр: АСЕ-2025-098 Захирал: Б.Түвшинжаргал Гүйцэтгэсэн инженер: М.Энхбат Шалгасан: Б.Түвшинжаргал Төсөв зохиосон: Мэргэшсэн төсөвчин Б.Энхжаргал Ажлын зураг төсөлд магадлал хийсэн: зөвлөх инженер Г.Соронзонболд
6	6.12.3. Барилга байгууламжийн архитектур төлөвлөлт, барилга бүтээц, инженерийн хангамжийн шийдэл нь норм, нормативын баримт бичиг, технологийн даалгавар, тоног төхөөрөмжийн паспорт, инженер-геологийн судалгааны дүгнэлт, техникийн нөхцөлийн дагуу боловсруулсан эсэх;	
7	6.12.4. Хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагаа, орчны эрүүл ахуйн норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	
8	6.12.5. Барилгын ажлын талбай, үйлдвэрлэлийн зохион байгуулалтын зураг төсөлд хөдөлмөрийн аюулгүй байдал, техник технологийн аюулгүй ажиллагааны нөхцөл шаардлагыг тусгасан эсэх;	
9	6.12.6. инженерийн хангамжийн хувилбар, харьцуулсан тооцоо, сонгосон хувилбарын талаарх дүгнэлттэй эсэх;	
10	6.12.7. хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдийн хэрэгцээ, техникийн шаардлагыг хангуулсан эсэх;	

11	6.12.8. эдийн засгийн үр ашиг, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, барилга байгууламжийн нийгмийн ач холбогдол зэргийг харгалзан хөрөнгө оруулалтын үр ашгийн талаарх дүгнэлт гаргасан эсэх;	Төсөв дугаар 30/25 ажлын төсөвт өртгийг 155,410,831 (Нэг зуун тавин таван сая дөрвөн зуун арван мянга найман зуун гучин нэг) төгрөгөөр хяналаа.
12	6.12.9. зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлал хийх явцад экспертээс өгсөн нэмэлт, өөрчлөлтийн саналыг зураг төсөлд тусгасан эсэх.	Байхгүй

Дүгнэлт бичсэн:

Эксперт №14-5 / Б.Баярмаа /

2025 оны 11 сарын 29 өдөр

БАТЛАВ

ГҮЙЦЭТГЭГЧ: ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ҮНДЭСНИЙ ТӨВ"-ТӨХХК-ИЙН ГҮЙЦЭТГЭХ ЗАХИРАЛ

Д.БЯМБАСҮРЭН

2025 оны 10 сарын 14 өдөр

БАТЛАВ

ЗАХИАЛАГЧ: ЭЙ СИ И ПРОЖЕКТ ПОВЕР ХХК-ИЙН ЗАХИРАЛ

Б.ТҮВШИНЖАРГАЛ

2025 оны 10 сарын 06 өдөр

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧИГТ МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫН ГЭРЭЭ

Дугаар ЭХЗТ/694/2025

Нэг. Ерөнхий зүйл

1.1. Монгол Улсын Эрчим хүчний тухай хууль, Барилгын тухай хууль, Иргэний хууль, Нэмэгдсэн өртгийн албан татварын тухай хууль, Нийтийн албанд нийтийн болон хувийн ашиг сонирхлыг зохицуулах, ашиг сонирхлын зөрчлөөс урьдчилан сэргийлэх тухай хууль, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрэм"-ийг үндэслэн зураг төсөлд магадлал хийх ажлын хүрээнд захиалагч, гүйцэтгэгчтэй холбогдон гарах үүрэг, хариуцлагыг хангахад энэхүү гэрээний зорилго оршино.

1.2. Нэг талаас Эрчим хүчний үндэсний төвийг төлөөлж ЗТМХ-ийн Дарга Н.Болд (цаашид ***"гүйцэтгэгч"*** гэх) нөгөө талаас Магадлал хийлгэх хүсэлт гаргасан Зураг төслийн байгууллага "Эй Си и прожект повер ХХК" (цаашид ***"захиалагч*** гэх) түүнийг төлөөлж Захирал Б.Түвшинжаргал нар (хамтад нь ***"талууд"*** гэх) Монгол улсын иргэний хуулийн 343-358 дугаар зүйлийг удирдлага болгон дараах зүйлийг харилцан тохиролцон энэхүү гэрээг байгуулав.

1.3. Энэхүү магадлал хийх зураг төсөл нь "Эй Си и прожект повер ХХК" -ийн боловсруулсан Улаанбаатар хот, Сүхбаатар дүүрэг, 1-р хороо, ""Үндэсний соёл амралтын хүрээлэн" ХХК-ийн үйлчилгээний зориулалттай газрын гадна цахилгаан хангамжийн ажлын зураг" төсөлд магадлал хийх ажил болно.

Зураг төслийн ажлын жишиг үнийн дүн: 8,184,000 төгрөг байна. Үнийн дүнд НӨАТ болон бусад холбогдох хураамж, зардлууд орсон болно. Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх журмын 5.5 дугаар зүйлийг үндэслэн тооцов.

инженер-геологийн гэрээний дүн 0, геодозийн хэмжилтийн гэрээний дүн 0 төгрөг хасаж тооцов.

/ *Хувийн хөрөнгө оруулалтаар* /

Магадлалын ажлын төлбөр: 491,040 (Дөрвөн зуун ерэн нэгэн мянга дөч)

1.4. Зураг төсөлд гүйцэтгэгч нь захиалагчаас үе шаттайгаар хүлээлгэн өгсөн багц зураг тус бүрийн хувьд хүлээн авснаас хойш Барилгын тухай хуулийн 25 дугаар зүйлийн 25.1-д заасны дагуу зураг төсөлд магадлал хийж баталгаажуулахдаа магадлалын ажлыг нэгдүгээр үе шатанд ажлын 5 хоног, хоёрдугаар үе шатанд ажлын 10 хоногт хийж гүйцэтгэхийг хуанлийн 21 хоногт багтаан магадлал хийх ажлыг хамтран зохион байгуулахаар харилцан тохиролцов;

1.5. Зураг төслийн баримт бичигт магадлал хийх ажлыг зохион байгуулах, магадлал хийлгэх **ажлын хөлсийг** захиалагч нь тус төвийн **Хаан банк /5134241596/** тоот дансанд гэрээний хугацаанд багтаан шилжүүлсэн байна;

Хоёр. Гүйцэтгэгчийн эрх

2.1. Монгол улсын Эрчим хүчний сайдын 2015 оны 12 дугаар сарын 28-ны өдрийн 188 дугаар тушаалын 4 дүгээр зүйлийн 4.2-т заасны дагуу захиалагчаас тухайн ажилд шаардагдах материал, холбогдох хууль эрх зүйн баримт бичгийг энэ гэрээнд хавсаргасны дагуу гаргуулж авах;

2.2. Шаардлага хангаагүй зураг төслийн баримт бичгийн бүрдлийг захиалагчид албан тоотоор хариу өгөх;

Гурав. Гүйцэтгэгчийн үүрэг

3.1. Эрчим хүчний тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.5; 6.1.14 дахь заалт, Барилгын тухай хуулийн 25 дугаар зүйл, Засгийн газрын 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, зөвшилцөх, магадлал хийх дүрмийн 7 дугаар зүйл, Эрчим хүчний сайдын 2015 оны 188 дугаар тушаалаар батлагдсан Эрчим хүчний барилга байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийж журмыг тус тус үндэслэн магадлал хийлгэх ажлыг зохион байгуулах;

3.2. Зураг төслийн баримт бичигт магадлал хийх явцад ажлын шаардлагаар хүсэлтийн дагуу гэрээний хугацааг хоёр тал хамтран тохиролцсоны үндсэн дээр сунгана;

Дөрөв. Захиалагчийн эрх

4.1.Захиалагч орон тооны бус экспертийн гаргасан дүгнэлтийг хүлээн зөвшөөрөөгүй, эсвэл эксперт магадлалын ажлыг гүйцэтгэх боломжгүй бол ажлын 1 хоногийн дотор гүйцэтгэгчид мэдэгдэж, экспертийг дахин томилуулах санал оруулах;

4.2.Захиалагч орон тооны бус экспертийн гаргасан дүгнэлтийг хүлээн зөвшөөрөхгүй тохиолдолд мэргэжлийн зөвлөлд хэлэлцүүлэх;

4.3. Гэрээнд заагдсан хугацаанд ажлыг гүйцэтгэх боломжгүй тохиолдолд хугацааг сунгах, үндэслэлийг гаргах;

Тав. Захиалагчийн үүрэг

5.1. Гэрээний хавсралт бүхий баримт бичгийн үнэн зөвийг хариуцах;

5.2. Магадлалын ажилд шаардагдах хууль эрх зүйн баримт бичиг, материалыг тухай бүр цаг хугацаанд нь үнэн зөв гаргаж өгөх;

5.3. Магадлалын дүгнэлтээр гарсан зарчмын санал, зөрчлийг барилга байгууламжийн зураг төслийг хянан нягталж, гүйцэтгэгчтэй байгуулсан гэрээний хугацаанд багтаан залруулга, тодруулга тайлбарыг хийж гүйцэтгэсэн байх;

5.4. Энэхүү гэрээний 1.4-т заасан хугацаатай уялдуулан орон тооны бус экспертийн гаргасан дүгнэлтийн дагуу залруулга /засвар/-ыг 10 хоногт багтаан хийж дуусган тус төвийн гэрээ хийсэн мэргэжилтэнд хүргүүлсэн байх;

Зургаа. Хүлээх хариуцлага

6.1. Талууд гэрээний үүргийн биелэлттэй холбогдсон асуудлаар тохиролцоонд хүрч чадаагүй бол зохих тал Монгол улсын шүүхэд нэхэмжлэл гаргаж асуудлыг шийдвэрлүүлнэ;

6.2. Зураг төслийн баримт бичигт магадлал хийх явцад ажлын шаардлагаар гэрээг сунгавал тухай бүр тэмдэглэл хөтөлж, гэрээний биелэлтийг дүгнэсний дараа сунгах эсэх асуудлыг харилцан тохиролцож шийдвэрлэнэ.

6.3. Зураг төсөл магадлалын ажил гүйцэтгэх явцад энэхүү гэрээний 5.4-т заасан хугацааг хэтрүүлсэн бол хугацаа хэтэрсэн хоног тутамд зураг төслийн магадлалын ажлын төлбөрийн дүнгийн 0.4 хувиар алдангийг тооцно.

6.4. Зураг төслийн баримт бичигт магадлал хийх хугацаанд байгалийн давагдашгүй хүчин зүйлд өртсөн тохиолдолд нотлох баримтыг үндэслэн хоёр тал харилцан тохиролцож асуудлыг шийдвэрлэнэ. Давагдашгүй хүчин зүйл арилсны дараа магадлал хийх ажлыг үргэлжлүүлэн хийх ба давагдашгүй хүчин зүйлийн үргэлжлэх хугацаа нь магадлал хийх хугацаанд тооцогдохгүй;

6.5. Энэхүү гэрээнд Монгол Улсын хуулийг дагаж мөрдөх ба гэрээний хэл нь "Монгол хэл" байна. Гэрээг талууд тус бүр нэг хувийг хадгалахаар хоёр хувь үйлдэнэ.

ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН:

Гүйцэтгэгчийг төлөөлж:		**Захиалагчийг төлөөлж:**
СЭЗХ-ийн Дарга	Б.Амараа	Эй Си и прожект повер ХХК-ийн захирал Б.Түвшинжаргал
ЗТМХ-ийн Дарга	Н.Болд	
Гэрээ хариуцсан Мэргэжилтэн	Д.Бямбажаргал	
ЗТМХ-ийн инженер	Д.Энхболор	
Утас: 77114070, 77114030		Утас: 88033045

ЭЙ СИ И ПРОЖЕКТ ПОВЕР ХХК ACE PROJECT POWER УЛААНБААТАР ХОТ 7006457 СТА5195 9024031295