ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, БАРИЛГА,
ОРОН СУУЦЖУУЛАЛТЫН ЯАМ

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ДҮГНЭЛТИЙН НЭГТГЭЛ

2025 оны 10 дугаар сарын 01 Дугаар 1782/2025 Улаанбаатар хот

Барилга байгууламжийн байршил:	Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сум
Барилга байгууламжийн нэр, зориулалт:	Сумын дулаан хангамж, хэрэглээний халуун, хүйтэн усны гол шугамын ажлын зураг, төсөв
Зураг төслийн шифр:	**АТ-25/88**
Хүчин чадал:	**Гадна ус, дулааны шугам /трассын урт/:** - Үл нэвтрэх угсармал сувагт Ø32-Ø377мм-ийн голчтой ган хоолой 15751,0м урттай; **Ус дулаан дамжуулах төв:** 5 барилга - 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2, 5 барилга **Ус хангамжийн шугам /трассын урт/:** - Хуванцар хоолой Ø63-Ø160мм-ийн голчтой 1172.8м урттай; **Ариутгах татуургын шугам /трассын урт/:** - Хүчитгэсэн хуванцар хоолой Ø110-Ø160мм-ийн голчтой 363,3м урттай; **Бохир усны цооног:** W=20.0м^3 **Гадна цахилгааны шугам /трассын урт/:** - 0.4 кВ, 10кВ-ын агаарын болон кабель шугам 3847,0м урттай; **Дэд өртөө:** КТПН 250кВа- 5 ширхэг **Дизель генератор:** 100кВа- 5 ширхэг
Захиалагч:	Эдийн засаг хөгжлийн яам
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Улсын төсвийн хөрөнгө оруулалтаар
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр:	"Анга транс" ХХК
Регистрийн дугаар:	6152783
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй хугацаа:	2028.03.16
Ажлын төрөл:	ЗТ-2.1, ЗТ-3.1, ЗТ-3.4, ЗТ-3.5, ЗТ-4.5, ЗТ-6.1, ЗТ-6.2, ЗТ-6.3, ЗТ-6.4, ЗТ-7.2, ЗТ-7.4, ЗТ-8.1, ЗТ-10.2 заалтын дагуу

Газар эзэмшүүлэх, ашиглуулах эрх, олгосон захирамж, огноо, дугаар:	- Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын Засаг даргын 2024 оны 07 дугаар сарын 07-ны өдрийн А/170 дугаартай захирамж - Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын Засаг даргын 2025 оны 6 дугаар сарын 23-ны 1/148 тоот албан бичиг - Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын Засаг даргын 2025 оны 04 дүгээр сарын 25-ны 1/82 тоот албан бичиг
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар батлсан албан тушаалтан, огноо, дугаар:	Завхан аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөгжлийн бодлого төлөвлөлт, хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн даргын батлсан 2024 оны 05 дугаар сарын 09-ний өдрийн 20/2024 дугаар ажлын зураг, төсөв боловсруулах даалгавар
Зураг төсөл боловсруулах гэрээ батлсан албан тушаалтан, огноо, дугаар:	Эдийн засгийн хөгжлийн яам, Завхан аймгийн Засаг даргын Тамгын газар, “Анга транс” ХХК нарын хооронд байгуулсан УТ2406600094030/ЭЗХЯ202431 дугаартай ажлын зураг төсөл боловсруулах гэрээ

Зөвшилцсөн байгууллагууд:

Завхан аймгийн Ерөнхий архитектор	Х.Дэлгэрдалай
Завхан аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын даргын албан үүргийг түр орлон гүйцэтгэгч	Э.Балжинням
Завхан аймгийн Онцгой байдлын газрын дарга, хурандаа	Ө.Болд
Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын засаг дарга	Т.Бямбарагчаа
“Тосон-энержи” ХХК-ийн захирал	М.Түвшинбат
“Тосон очирт хайрхан” ОНӨААТҮГ-ын захирал	Г.Батжаргал
“Тосонцэнгэл УЦС” ХХК-ийн ерөнхий инженер	Б.Бумцэнд
Завхан аймгийн ГХБХБГ-ын ахлах мэргэжилтэн	Ц.Алтангэрэл
“Тосон очирт хайрхан” ОНӨААТҮГ-ын ерөнхий технологич	С.Ловончамба
“Мэдээлэл холбооны сүлжээ” ХХК-ийн Завхан аймгийн газрын ерөнхий инженер	Ц.Эрдэнэсайхан
Тосонцэнгэл сумын газрын даамал	Р.Сэрээтэр
“Пирамид проект” ХХК-ийн ерөнхий захирал	Б.Алтангэрэл
“Алтай-Улиастай эрчим хүчний систем” ТӨХК-ийн алхах инженер	Б.Лхагвадорж

Техникийн нөхцөл олгосон байдал:

Техникийн нөхцөл	Олгосон байгууллага	Огноо, дугаар:	Хүчинтэй байх хугацаа:
Дулаан хангамж:	“Тосон энержи” ХХК	2025.04.21 А37/25	2 жил
Ус хангамж, ариутгах татуурга:	НААУС-ийн “Тосон Очирт Хайрхан” ОНӨААТҮГазар	2025.04.21 №40	2 жил
Гадна цахилгаан хангамж:	“Алтай-Улиастай эрчим хүчний систем” ТӨХК	2025.06.23 №53-03/25	2 жил

Барилга байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл:

Зураг төслийн бүрдэл:	Зураг төсөл		Магадлал хийсэн экспертийн нэр
	Гүйцэтгэсэн байгууллага:	Шалгасан архитектор, инженер	
Барилга архитектур:	"Анга транс" ХХК	Н.Оюумаа	Я.Амарсайхан
Барилга бүтээц:	"Анга транс" ХХК	Г.Мөнтулга	С.Пүрэвдорж
Гадна дулаан:	"Анга транс" ХХК	Г.Нармандах	Ц.Жалцав
Гадна ус хангамж, ариутгах татуурга:	"Анга транс" ХХК	Д.Отгонжаргал	Г.Цолмон
Гадна цахилгаан хангамж:	"Анга транс" ХХК	Ё.Баярмагнай	Т.Алтанцэцэг
Гадна инженерийн шугам сүлжээний төсөв:	"Анга транс" ХХК	Д.Ганцэцэг	Ш.Алтансаруул
Гадна инженерийн шугам сүлжээний төсөв:	"Анга транс" ХХК	Д.Ганцэцэг	Б.Оргил
Инженер геологи:	“Лэнд тест” ХХК	Ц.Лхагвасүрэн	Дүгнэлт баталгаажсан.
Архивын дугаар:	№ 24/452		
Зураг төсөлд магадлал хийсэн экспертүүдээс зөвшөөрсөн **7**, татгалзсан эксперт байхгүй байна.			

Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын “Дулаан хангамж, хэрэглээний халуун хүйтэн усны гол шугамын ажил”-ын төсөвт өртгийн нэгжийн задаргаа

№	Барилга угсралтын ажлын төсөв			
	Тодорхойлолт	Төсөвт өртөг /төг/	Хүчин чадал /м^2/	Нэгж өртөг /төг/
1	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга**			
1.1	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга-1:**			
ББ	Дулаан дамжуулах төвийн барилга: 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2 Үндсэн хийц: Төмөр бетон арагт бүтээц, Блокон ханын дүүргэлттэй. Хучилт: Төмөр бетон цутгамал. Зориулалт: Дулаан дамжуулах төв	347,089,272	315	2,571,032
ХАС		20,142,559	315	149,204
ЦБУ		8,223,575	315	60,915
ДГ, ХТ		51,448,905	315	381,103
ХД		12,668,454	315	93,840
АТ		81,931,913	315	606,903
ДМ		237,813,341		
Хэсгийн дүн:		**759,318,018**		
1.2	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга-2:**			
ББ	Дулаан дамжуулах төвийн барилга: 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2 Үндсэн хийц: Төмөр бетон арагт бүтээц, Блокон ханын дүүргэлттэй. Хучилт: Төмөр бетон цутгамал. Зориулалт: Дулаан дамжуулах төв	351,138,336	315	2,601,402
ХАС		20,142,559	315	149,204
ЦБУ		8,223,575	315	60,915
ДГ, ХТ		51,448,905	315	381,103
ХД		12,668,454	315	93,840
АТ		81,931,913	315	606,903
ДМ		117,536,809		
Хэсгийн дүн:		**643,090,551**		

1.3	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга-3:**			
ББ	Дулаан дамжуулах төвийн барилга: 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2 Үндсэн хийц: Төмөр бетон арагт бүтээц, Блокон ханын дүүргэлттэй. Хучилт: Төмөр бетон цутгамал. Зориулалт: Дулаан дамжуулах төв	351,138,336	315	2,601,402
ХАС		20,142,559	315	149,204
ЦБУ		8,223,575	315	60,915
ДГ, ХТ		51,448,905	315	381,103
ХД		12,668,454	315	93,840
АТ		81,931,913	315	606,903
ДМ		178,545,173		
Хэсгийн дүн:		**704,513,443**		
1.4	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга-4:**			
ББ	Дулаан дамжуулах төвийн барилга: 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2 Үндсэн хийц: Төмөр бетон арагт бүтээц, Блокон ханын дүүргэлттэй. Хучилт: Төмөр бетон цутгамал. Зориулалт: Дулаан дамжуулах төв	347,995,300	315	2,571,032
ХАС		20,142,559	315	149,204
ЦБУ		8,223,575	315	60,915
ДГ, ХТ		51,448,905	315	381,103
ХД		12,668,454	315	93,840
АТ		81,931,913	315	606,903
ДМ		176,492,978		
Хэсгийн дүн:		**698,903,683**		
1.5	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга-5:**			
ББ	Дулаан дамжуулах төвийн барилга: 15м х 9м, зоорьгүй, 1 давхар Талбайн хэмжээ: 135м^2 Үндсэн хийц: Төмөр бетон арагт бүтээц, Блокон ханын дүүргэлттэй. Хучилт: Төмөр бетон цутгамал. Зориулалт: Дулаан дамжуулах төв	349,350,875	315	2,587,784
ХАС		20,142,559	315	149,204
ЦБУ		8,223,575	315	60,915
ДГ, ХТ		51,448,905	315	381,103
ХД		12,668,454	315	93,840
АТ		81,931,913	315	606,903
ДМ		208,242,573		
Хэсгийн дүн:		**732,008,854**		
Хэсгийн нийт дүн:		**3,533,971,551**		
2	**Гадна дулааны шугам:**			
2.1	**Гадна дулааны шугамын ажил: УДДТ №1 1-р хэлхээ**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л10 2100х590, Л10 1800х590, Л9 1500х610, Л7 1200х580, Ø76- Ø159мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 14ш худаг /ТК4-9ш, ТК6-1ш, ТК7-3ш, ТК12-1ш/	2,882,567,034	818	3,523,920
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л7 1200х580, Ф57мм Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 1ш худаг /ТК4-1ш/	12,960,400,990	5659	2,290,228
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,604,241	20	930,212

Хэсгийн дүн:		**15,861,572,265**		
2.2	**Гадна дулааны шугамын ажил УДДТ №1 2-р хэлхээ:**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л10 2100х590, Л10 1800х590, Л9 1500х610, Ø76-Ø273мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 22ш худаг /ТК4-2ш, ТК5-3ш, ТК6-1ш, ТК7-7ш, ТК9-5ш, ТК10-2ш, ТК12-1ш, ТК13-1ш	13,440,842,385	3467	3,876,793
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л7 1200х580, Ø57мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 1ш худаг /ТК4-1ш/	288,890,600	123	2,348,704
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,604,241	20	930,212
Хэсгийн дүн:		**13,748,337,227**		
2.3	**Гадна дулааны шугамын ажил УДДТ №2 2-р хэлхээ:**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л10 2100х590, Л10 1800х590, Ø76- Ø159мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 11ш худаг /ТК4-7ш, ТК6-1ш, ТК7-2ш, ТК8-1ш/	3,877,973,420	1118	3,468,670
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,604,241	20	930,212
Хэсгийн дүн:		**3,896,577,661**		
2.4	**Гадна дулааны шугамын ажил УДДТ №3 2-р хэлхээ:**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л10 2100х590, Л10 1800х590, Л9 1500х610, Л7 1200х580, Ø76- Ø159мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 14ш худаг /ТК4-9ш, ТК6-1ш, ТК7-3ш, ТК12-1ш/	3,935,294,931	1127	3,491,832
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л7 1200х580, Ø57мм Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 1ш худаг /ТК4-1ш/	254,363,125	115	2,211,853
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,604,241	20	930,212
Хэсгийн дүн:		**4,208,262,297**		
2.5	**Гадна дулааны шугамын ажил УДДТ №4 2-р хэлхээ:**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л10 2100х590, Л10 1800х590, Л9 1500х610, Ø76-Ø219мм, Дулаан, халуун ус, цэвэр усны 5 шугамтай, Нийт 14ш худаг /ТК4-2ш, ТК5-2ш, ТК6-1ш, ТК7-2ш, ТК8-4ш, ТК10-3ш/	5,974,056,577	1549	3,856,718
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах,	18,604,241	20	930,212

	угсрах /ш/:			
Хэсгийн дүн:		**5,992,660,818**		
2.6	**Хэрэгцээний халуун усны шугамын ажил: УДДТ №3 2-р хэлхээ**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л2 600х450 сувагтай, Ø32- Ø89мм, Халуун усны 2 шугамтай, Нийт 10ш худаг /ТК1/	1,032,266,208	824	
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,604,241	20	
Хэсгийн дүн:		**1,050,871,449**		
2.7	**Хэрэгцээний халуун усны шугамын ажил: УДДТ №4 2-р хэлхээ**			
ГД	Гадна дулаан /м/: Үл нэвтрэх угсармал суваг Л2 600х450 сувагтай, Ø32- Ø108мм, Халуун усны 2 шугамтай, Нийт 9ш худаг /ТК1/	1,135,111,550	951	
ГЦ	Цахилгааны модон тулгуур буулгах, угсрах /ш/:	18,602,241	20	
Хэсгийн дүн:		**1,153,715,791**		
Хэсгийн нийт дүн:		**45,911,996,510**		
3	**Гадна ус хангамжийн шугамын ажил: /Дангаараа/**			
3.1	**Гадна ус хангамжийн шугамын ажил /дангаараа/: УДДТ №1**			
УХ	Гадна ус хангамж /м/: Өндөр даралтын хуванцар хоолой HDPE STRP PN1.6 Ø160х9.5мм, Ø63х5.5мм, Нийт 17ш худаг /КС10-4ш, КС15-12ш, КС20-1ш/	902,602,186	1035	871,995
УХ	Ахуйн ус хангамжийн узель	12,398,144	1	12,398,144
Хэсгийн дүн:		**915,000,330**		
3.2	**Гадна ус хангамжийн шугамын ажил /дангаараа/: УДДТ №2**			
УХ	Гадна ус хангамж /м/: Өндөр даралтын хуванцар хоолой HTPE STRP PN1.6 Ø160х9.5мм	11,598,222	9	1,288,691
УХ	Ахуйн ус хангамжийн узель	12,398,144	1	12,398,144
ГТ	Авто зам, зогсоол /м2/: Асфальтбетон хучилттай	3,121,200	50	62,424
Хэсгийн дүн:		**27,117,567**		
3.3	**Гадна ус хангамжийн шугамын ажил /дангаараа/: УДДТ №3**			
УХ	Гадна ус хангамж /м/: Өндөр даралтын хуванцар хоолой HTPE STRP PN1.6 Ø160х9.5мм, Ø63х5.5мм , Нийт 3ш худаг /КС10-1ш, КС15-2ш/	102,933,521	119	864,261
УХ	Гэрэвч хоолой Ø350мм	6,912,384	15	460,825
УХ	Ахуйн ус хангамжийн узель	12,398,144	1	12,398,144
ГТ	Авто зам, зогсоол /м2/: Асфальтбетон хучилттай	4,681,801	75	62,424
Хэсгийн дүн:		**126,925,850**		

3.4	**Гадна ус хангамжийн шугамын ажил /дангаараа/: УДДТ №4**			
УХ	Гадна ус хангамж /м/: Өндөр даралтын хуванцар хоолой HTPE STRP PN1.6 Ø110x6.6мм, Нийт 1ш худаг /КС15-1ш/	13,712,070	9.6	1,428,340
УХ	Ахуйн ус хангамжийн узель	12,398,145	1	12,398,144
ГТ	Авто зам, зогсоол /м2/: Асфальтбетон хучилттай	10,924,203	175	62,424
Хэсгийн дүн:		**37,034,417**		
Хэсгийн нийт дүн:		**1,106,078,167**		
4	**Ариутгах татуургын ажил:**			
4.1	**Ариутгах татуургын шугамын ажил: УДДТ №1**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой PVC Ø110-160мм, Нийт 1ш худаг /КС10-1ш/	11,776,960	20.6	571,697
Хэсгийн дүн:		**11,776,960**		
4.2	**Ариутгах татуургын шугамын ажил: УДДТ №2**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой PVC Ø110-160мм,	33,996,137	57.6	590,210
Хэсгийн дүн:		**33,996,137**		
4.3	**Ариутгах татуургын шугамын ажил: УДДТ №3**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой PVC Ø110мм	2,115,355	7.3	289,774
Хэсгийн дүн:		**2,115,355**		
4.4	**Ариутгах татуургын шугамын ажил: УДДТ №4**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой PVC Ø110-160мм, Нийт 8ш худаг /КС10-6ш, КС15-2ш/	130,073,890	254	510,494
Хэсгийн дүн:		**130,073,890**		
4.5	**Ариутгах татуургын шугамын ажил: УДДТ №5**			
АТ	Ариутгах татуургын шугам /м/: Хүчитгэсэн хуванцар хоолой PVC Ø110-160мм, Нийт 8ш худаг /КС10-6ш, КС15-2ш/	16,341,239	23	710,488
АТ	Бохир усны цооног /м3/: Цутгамал төмөр бетон	46,926,323	20	2,346,316
Хэсгийн дүн:		**63,267,563**		
Хэсгийн нийт дүн:		**241,229,906**		
5	**Гадна цахилгааны шугамын ажил:**			
5.1	**Гадна цахилгаан хангамжийн ажил: УДДТ №1**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын кабель шугам 3x50мм2	19,045,553	120	158,712
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4кВ-ын кабель шугам 3x70+1x50мм2	16,943,609	119	142,383

ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын агаарын шугам СИП3	21,618,260	85	254,332
ГЦ	Дэд өртөө /ш/: КТПН 250кВа	25,736,768	1	25,736,768
ГЦ	Дизель генератор /ш/: 100кВа	19,263,430	1	19,263,430
Хэсгийн дүн:		**102,607,622**		
5.2	**Гадна цахилгаан хангамжийн ажил: УДДТ №2**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын кабель шугам 3х50мм2	**23,616,212**	**158**	**149,469**
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4кВ-ын кабель шугам 3х70+1х50мм2	15,855,760	90	176,175
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын агаарын шугам СИП3	21,262,396	64	332,224
ГЦ	Дэд өртөө /ш/: КТПН 250кВа	25,736,768	1	25,736,768
ГЦ	Дизель генератор /ш/: 100кВа	19,263,464	1	19,263,464
Хэсгийн дүн:		**105,734,601**		
5.3	**Гадна цахилгаан хангамжийн ажил: УДДТ №3**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын кабель шугам 3х50мм2	151,889,968	1088	139,604
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4кВ-ын кабель шугам 3х70+1х50мм2	24,400,273	205	119,025
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын агаарын шугам СИП3	21,330,179	68	313,679
ГЦ	Дэд өртөө /ш/: КТПН 250кВа	25,736,768	1	25,736,768
ГЦ	Дизель генератор /ш/: 100кВа	19,263,430	1	19,263,430
Хэсгийн дүн:		**242,620,619**		
5.4	**Гадна цахилгаан хангамжийн ажил: УДДТ №4**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын кабель шугам 3х50мм^2	106,294,058	792	134,209
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4кВ-ын кабель шугам 3х70+1х50мм^2	22,670,867	155	146,263
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын агаарын шугам СИП3	21,092,936	54	390,609
ГЦ	Дэд өртөө /ш/: КТПН 250кВа	25,736,768	1	25,736,768
ГЦ	Дизель генератор /ш/: 100кВа	19,263,428	1	19,263,428
Хэсгийн дүн:		**195,058,059**		
5.5	**Гадна цахилгаан хангамжийн ажил: УДДТ №5**			
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын кабель шугам 3х50мм2	106,294,058	792	134,209
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 0.4кВ-ын кабель шугам 3х70+1х50мм^2	22,670,867	155	146,263
ГЦ	Гадна цахилгаан /м/: 10кВ-ын агаарын шугам СИП3	21,092,936	54	390,609
ГЦ	Дэд өртөө /ш/: КТПН 250кВа	25,736,768	1	25,736,768
ГЦ	Дизель генератор /ш/: 100кВа	19,263,428	1	19,263,428
Хэсгийн дүн:		**176,409,809**		
Хэсгийн ний дүн:		**822,430,712**		
6	**Тоног төхөөрөмжийн жагсаалт:**			

6.1	**Ус дулаан дамжуулах төв №1-ийн тоног төхөөрөмж**			
ТТ	Халаалтын ялтсан дулаан солилцуур Q=4650кВт	41,158,997	1	41,158,997
ТТ	ХХУ-ны ялтсан дулаан солилцуур Q=4060кВт	36,937,534	1	36,937,534
ТТ	Сүлжээний усны насос TP100-455/2 Q=199.8м^3/ц, H=40м, 30кВт	84,494,965	2	42,247,883
ТТ	Давтамж хувиргагч P-30кВт	24,398,445	2	12,199,223
ТТ	Эргэлтийн насос TP80-48/2 Q=58.16м^3/ц, H=40м, 15кВт	26,809,527	2	13,404,764
ТТ	Давтамж хувиргагч P-15кВт	13,254,096	2	6,627,048
ТТ	Даралт тохируулах хаалт ф125мм DPCV, 160м^3/ц	7,486,700	1	7,486,700
ТТ	Тэлэлтийн сав V=1500л	11,407,772	2	5,703,886
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø80мм, TCV 100м^3/ц	6,357,936	1	6,357,936
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø 65мм, TCV 63м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Нэмэлт усны насос CR 10-5 Q=7.99м^3/ц, H=45м, 2.2кВт	17,012,546	2	8,506,273
ТТ	Хүчний хувьсгуур S11-250/10У1	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	10кВ-ын 250кВа хүртэл чадалтай иж бүрэн дэд өртөө	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	Дизель генератор 100кВа	103,662,000	1	103,662,000
Хэсгийн дүн:		**414,214,962**		
6.2	**Ус дулаан дамжуулах төв №2-ын тоног төхөөрөмж**			
ТТ	Халаалтын ялтсан дулаан солилцуур Q=1500кВт	14,775,060	1	14,775,060
ТТ	ХХУ-ны ялтсан дулаан солилцуур Q=1200кВт	13,719,665	1	13,719,666
ТТ	Сүлжээний усны насос TP50-245/2 Q=51.45м^3/ц, H=15м, 4кВт	19,201,888	2	9,600,944
ТТ	Давтамж хувиргагч P-4кВт	8,062,772	2	4,031,386
ТТ	Эргэлтийн насос TP50-15/2 Q=14.33м^3/ц, H=15м, 1.5кВт	10,268,089	2	5,134,386
ТТ	Давтамж хувиргагч P-1.5кВт	4,031,300	2	2,015,650
ТТ	Даралт тохируулах хаалт Ø80мм DPCV, 80м^3/ц	5,183,100	1	5,183,100
ТТ	Тэлэлтийн сав V=1000л	5,024,428	1	5,024,428
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø50мм, TCV 32м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø50мм, TCV 32м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Нэмэлт усны насос CR 3-4 Q=2.57м^3/ц, H=20м, 0.37кВт	9,021,796	2	4,510,898
ТТ	Хүчний хувьсгуур S11-250/10У1	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	10кВ-ын 250кВа хүртэл чадалтай иж бүрэн дэд өртөө	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	Дизель генератор 100кВа	103,662,000	1	103,662,000

Хэсгийн дүн:		**239,713,180**		
6.3	**Ус дулаан дамжуулах төв №3-ын тоног төхөөрөмж**			
ТТ	Халаалтын ялтсан дулаан солилцуур Q=3060кВт	24,562,595	1	24,562,595
ТТ	ХХУ-ны ялтсан дулаан солилцуур Q=2000кВт	21,685,860	1	21,685,860
ТТ	Сүлжээний усны насос TP80-225/2 Q=105.26м^3/ц, H=15м, 7.5кВт	31,705,322	2	15,852,661
ТТ	Давтамж хувиргагч P-7.5кВт	9,221,310	2	4,610,655
ТТ	Эргэлтийн насос TP80-48/2 Q=58.16м^3/ц, H=40м, 15кВт	26,809,527	2	13,404,764
ТТ	Давтамж хувиргагч P-15кВт	13,254,096	2	6,627,048
ТТ	Даралт тохируулах хаалт Ø125мм DPCV, 160м^3/ц	7,486,700	1	7,486,700
ТТ	Тэлэлтийн сав V=2000л	7,443,208	1	7,443,208
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø80мм, TCV 100м^3/ц	6,357,936	1	6,357,936
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø65мм, TCV 63м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Нэмэлт усны насос CR 5-4 Q=5.26м^3/ц, H=20м, 0.55кВт	12,243,873	2	6,121,937
ТТ	Хүчний хувьсгуур S11-250/10У1	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	10кВ-ын 250кВа хүртэл чадалтай иж бүрэн дэд өртөө	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	Дизель генератор 100кВа	103,662,000	1	103,662,000
Хэсгийн дүн:		**305,666,870**		
6.4	**Ус дулаан дамжуулах төв №4-ийн тоног төхөөрөмж**			
ТТ	Халаалтын ялтсан дулаан солилцуур Q=3060кВт	24,562,595	1	24,562,595
ТТ	ХХУ-ны ялтсан дулаан солилцуур Q=2000кВт	21,685,860	1	21,685,860
ТТ	Сүлжээний усны насос TP125-160/2 Q=131м^3/ц, H=15м, 7.5кВт	31,705,322	2	15,852,661
ТТ	Давтамж хувиргагч P-7.5кВт	9,221,310	2	4,610,655
ТТ	Эргэлтийн насос TP40-20/2 Q=19.19м^3/ц, H=15м, 2.2кВт	14,005,588	2	7,002,794
ТТ	Давтамж хувиргагч P-2.2кВт	5,759,000	2	2,879,500
ТТ	Даралт тохируулах хаалт Ø100мм DPCV, 125м^3/ц	7,486,700	1	7,486,700
ТТ	Тэлэлтийн сав V=2000л	7,443,208	1	7,443,208
ТТ	Тэлэлтийн сав V=500л	1,439,980	1	1,439,980
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø80мм, TCV 100м^3/ц	6,357,936	1	6,357,936
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø65мм, TCV 63м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Нэмэлт усны насос CR 5-4 Q=5.26м^3/ц, H=20м, 0.55кВт	12,243,873	2	6,121,937
ТТ	Хүчний хувьсгуур S11-250/10У1	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	10кВ-ын 250кВа хүртэл чадалтай иж	17,852,900	1	17,852,900

	бүрэн дэд өртөө			
ТТ	Дизель генератор 100кВа	103,662,000	1	103,662,000
Хэсгийн дүн:		**286,807,815**		
6.5	**Ус дулаан дамжуулах төв №5-ын тоног төхөөрөмж**			
ТТ	Халаалтын ялтсан дулаан солилцуур Q=4900кВт	41,158,997	1	41,158,997
ТТ	ХХУ-ны ялтсан дулаан солилцуур Q=2100кВт	21,685,860	1	21,685,860
ТТ	Сүлжээний усны насос TP125-225/2 Q=168м^3/ц, H=20м, 15кВт	31,705,322	2	15,852,661
ТТ	Давтамж хувиргагч P-15кВт	13,254,096	2	6,627,048
ТТ	Эргэлтийн насос TP50-15/2 Q=14.33м^3/ц, H=15м, 1.5кВт	10,268,089	2	5,134,045
ТТ	Давтамж хувиргагч P-1.5кВт	5,759,000	2	2,879,500
ТТ	Даралт тохируулах хаалт ф100мм DPCV, 125м^3/ц	7,486,700	1	7,486,700
ТТ	Тэлэлтийн сав V=2000л	7,443,208	1	7,443,208
ТТ	Тэлэлтийн сав V=1500л	5,703,886	1	5,703,886
ТТ	Температур тохируулах хаалт Ø80мм, TCV 100м^3/ц	6,357,936	1	6,357,936
ТТ	Температур тохируулах хаалт ф65мм, TCV 63м^3/ц	5,528,640	1	5,528,640
ТТ	Нэмэлт усны насос CR 10-3 Q=8.4м^3/ц, H=25м, 1.1кВт	17,012,546	2	8,506,273
ТТ	Хүчний хувьсгуур S11-250/10У1	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	10кВ-ын 250кВа хүртэл чадалтай иж бүрэн дэд өртөө	17,852,900	1	17,852,900
ТТ	Дизель генератор 100кВа	103,662,000	1	103,662,000
Хэсгийн дүн:		**312,732,082**		
Хэсгийн нийт дүн:		**1,562,997,908**		

	Төсөвт өртгийн нэгдсэн товчоо			
1	**Ус дулаан дамжуулах төвийн барилга:**	**3,533,971,551**		
2	**Гадна дулааны шугам**	**45,911,996,510**		
3	**Гадна ус хангамж**	**1,106,078,167**		
4	**Гадна ариутгах татуургын ажил**	**241,229,906**		
5	**Гадна цахилгаан хангамж**	**822,430,712**		
6	**Тоног төхөөрөмж:**	**1,562,997,908**		
НИЙТ ТӨСӨВТ ӨРТӨГ:		**53,178,704,756**		

Төсөв:

Эксперт нь Завхан аймгийн Тосонцэнгэл сумын дулаан хангамж, хэрэглээний халуун, хүйтэн усны гол шугамын ажлын төсөвт өртгийг **53,178,704,756** /тавин гурван тэрбум нэг зуун далан найман сая долоон зуун дөрвөн мянга долоон зуун тавин зургаан/ төгрөгөөр хянасан байна.

Монгол улсын хууль "Барилгын тухай" /шинэчилсэн найруулга 2016 он/ 38.1.2-т "барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсгийг боловсруулсан зохиогч тухайн зураг төслийг баталгаажуулан, мэргэжлийн хариуцлага хүлээх", 38.1.3-т "зураг төсөл зохиогч хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэн эсэхэд хяналт хийж баталгаажуулан, хариуцлага хүлээх", 39.4-т "Эксперт барилга байгууламжийн зураг төслийн холбогдох хэсэгт магадлалын дүгнэлт гаргаж, мэргэжлийн хариуцлага хүлээнэ", 39.5-д "Экспертийн эрх бүхий хуулийн этгээд барилга байгууламжийн зураг төслийг хууль тогтоомж, норм, нормативын баримт бичгийн шаардлагад нийцсэнийг нотолж, техникийн шийдлийн талаарх дүгнэлт гаргаж, хариуцлага хүлээнэ".

Завхан аймгийн Тосонцэнгэл суманд хэрэгжих" Сумын дулаан хангамж, хэрэглээний халуун, хүйтэн усны гол шугам"-ын ажлын зураг төсөвт "Барилгын тухай хууль"-ийн 34.1.4, 34.2 дахь хэсэг, Монгол Улсын Засгийн газрын 2018 оны "Төрийн зарим чиг үүргийг мэргэжлийн байгууллагаар гүйцэтгүүлэх тухай" 51 дүгээр тогтоол, 2019 оны 108 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Барилга байгууламжийн зураг төсөл боловсруулах, магадлал хийх дүрэм"-ийг тус тус үндэслэн магадлал хийх ажлыг зохион байгуулж, нэгтгэн бүртгэлийн дугаар олгов.

Дүгнэлтийн нэгтгэл нь экспертүүдийн **16** хуудас магадлалын дүгнэлтийн хамт хүчинтэй.

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСӨЛД МАГАДЛАЛ ХИЙХ АЖЛЫГ ЗОХИОН БАЙГУУЛСАН:

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЗАХИРАЛ Т.ПҮРЭВХАТАН

БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВИЙН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР З.ЭНХ-ОРГИЛ

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГА Г.МӨНХБОЛД

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АЛБАНЫ ДАРГА М.ЭРДЭНЭБАЯР

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН Т.БАТГЭРЭЛ