ТӨСӨВТ ӨРТӨГ 119.189.557

ШИФР СГБ -2025/16

“СПОРТ ЗААЛНЫ ЗАСВАР” АЖЛЫН ТӨСӨВ

/МАТАД СУМ /

МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН СУГАРЫН ГАНБААТАР

Монгол Улс
23-223
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Сугарын ГАНБААТАР
2023-2026

2025 ОН

Scanned with
MOBILE SCANNER

ТӨСӨВТ ӨРТГИЙН НЭГДСЭН ТОВЧОО

Д/Д	Зардлын нэр	Бүгд өртөг /төгрөг/
1	**Ажиллах хүчний зардал**	**28,291,793**
2	**Материал**	**45,536,012**
3	**Тээвэр**	**2,535,538**
4	**Машин ашиглалт**	**1,282,447**
	Шууд зардлын дүн	**77,645,790**
5	**Нэмэгдэл зардал /72.3 %/**	**10,450,390**
6	**Ашиг / 15%/**	**13,214,427**
	Барилга угсралтын ажлын дүн	**101,310,607**
7	**НӨАТ 10%**	**10,131,061**
8	**Нормчлолын сан 0.18%**	**182,359**
	Дүн	**111,624,027**
9	**Захиалагчийн албаны зардал**	**2,026,212**
10	**Инженер хайгуул, зураг төслийн ажлын дүн**	**2,500,000**
11	**Зураг төсөл зохиогчийн хяналтын зардал**	**1,013,106**
	Дүн	**117,163,345**
12	**Магадлашгүй ажил 2 %**	**2,026,212**
13	**Бусад нэмэлт зардал**	**0**
	Дүн	**119,189,557**

Монгол Улс
23-223
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Сугарын Ганбаатар
2023-2026

Scanned with MOBILE SCANNER

НИЙТ БАРИЛГЫН МАТЕРИАЛЫН ХЭРЭГЦЭЭ

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Нийт орц	Нэгж үнэ	Нийт үнэ
1-4413	Салангид цонхны эвлүүлэг	м2	32	50000	1,600,000
1-0051	Ус чийг тусгаарлагч	ш	276	5098	1,407,048
1-4237	Түлээ	м3	0.0027	24120	65
1-0811	Хар цаас	м2	2.6769	8000	21,415
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	1.2144	2767	3,360
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	16.9488	2767	46,897
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	3	280000	840,000
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	56.1	800	44,880
1-4268	Цонхны тавиур мод, өргөн 35см	м	20.8	3500	72,800
1-0224	Цайрын хуурай будаг, кпс-1	кг	3.4	5136	17,462
1-4190	Цементэн зуурмаг м-25	м3	0.4416	58800	25,966
1-4528	Шохой I зэрэг	кг	0.85	250	213
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	0.003	49000	147
1-0083	Шилэн цаас	м2	1.7	4500	7,650
1-4023	Шалны банз	м3	0.0045	308000	1,386
1-4052	Шалны дэр мод	м3	3.1188	50000	155,940
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	7.89	300	2,367
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	8.925	16000	142,800
1-4567	Янз мод	м	135.7841	3200	434,509
1-0421	Бууны сум	ш	48	1000	48,000
	Будаг	кг	276	5360	1,479,360
1-0517	Бэхэлгээ төмөр	кг	1.125	3500	3,938
1-5230	Агч модон шал	м2	285.66	90000	25,709,400
1-4212	Арчих материал	кг	0.085	2000	170
1-0221	Гэрлтуулэгч	ш	12	275000	3,300,000
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.48	304	146
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	0.8446	366364	309,416
1-0419	Давирхайтай олс	кг	57.6	8000	460,800
1-0128	Дюбель	кг	60	2500	150,000
1-3824	Дунд зэргийн төвөгшилтэй төмөр	тн	0.36	1500	540
1-4153	Дүнзэнцэр III зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	0.1248	44200	5,516
1-3992	Захалсан банз III зэрэг 1.25-1.75м урт	м3	0.276	585800	161,681
1-0410	Маажин	кг	1.105	9000	9,945
1-4325	Металл хаалга	м2	3	770000	2,310,000
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	0.72	2100	1,512
1-5231	Плентүс	м	220.8	1000	220,800
1-0005	Үжил эсэргүүцэгч	кг	13.8	2935	40,503
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	8.32	2935	24,419
1-0496	Үртсэн шахмал, 10мм зузаан	м2	281.52	23000	6,474,960
					45,536,012

Scanned with MOBILE SCANNER

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

СПОРТ ЗААЛНЫ ЗАСВАРЫН АЖИЛ

Үндэслэл	Гүйцэтгэх ажлын нэр	Хэмжих нэгж	Тоо хэмжээ	Дундаж зэргийн хөдөлмөр зарцуулалт (үндсэн ажил / тэт ачиж буулгах)					
				Зэрэг	Нэгж хүн-цаг	Бүгд хүн-цаг	Тарифт цалин	Нийт цалин	Бүгд цалин
53-140-01	Шалны хуучин хулдаас линолеум хуулах	м2	276	2.0 / 2	0.09 /	25.392 /	7974 / 7974	202476 /	202,476
11-070-05	Шалны дэр мод ивээс дээр тавих	м2	276	2.8 / 2	0.52 / 0.03	142.14 / 9.44	9124 / 7974	1296885 / 75268	1,372,154
11-050-07	Ислэг хавтангаар нилэнхүйд нь дэвсэж дулаан ба дуу тусгаарлалт хийх	м2	276	2.0 / 2	0.14 / 0.02	39.799 / 5.8	7974 / 7974	317359 / 46217	363,576
54-200-04	Шалан ус чийг тусгаарлагч хийх	м2	276	2.3 / 2	0.83 / 0.08	230.184 / 21.8	8406 / 7974	1934927 / 173865	2,108,792
11-220-11	Агч модон рейкан шал хийх	м2	276	2.0 / 2	0.96 / 0.09	264.712 / 24.66	7974 / 7974	2110810 / 196622	2,307,432
11-410-04	Шал зориулалтын будагаар будах	м2	276	2.9 / 2	0.69 / 0.04	191.378 / 11.01	9268 / 7974	1773695 / 87813	1,861,508
15-140-04	Дотор хана эмульсээр будах	м2	850	3.1 / 2	0.56 / 0	478.89 / 0.51	9530 / 7974	4563822 / 4067	4,567,888
10-120-11	Хананд паарны модон хамгаалалт угсрах	м2	32	2.5 / 2	4.91 / 0.43	157.219 / 13.76	8693 / 7974	1366707 / 109722	1,476,429
10-180-04	Дотор тоосгон хананд модон хаалга усрах	м2	3	3.4 / 2	1.24 / 0.37	3.708 / 1.11	9883 / 7974	36646 / 8851	45,497
10-180-07	Металл хонгон цагаан дотор хаалга угсрах	м2	3	3.8 / 2	0.98 / 0.37	2.936 / 1.11	10353 / 7974	30391 / 8851	39,242
38-560-07	Заалны гэрэлтүүлэгч угсрах	ш	12	3.0 / 2	0.95 / 0.02	11.4 / 0.24	9412 / 7974	107297 / 1914	109,211

Нийт Хүн/цаг:	1547.76 / 89.44	*Үндсэн цалин:*	14,454,204
		Инженер техникийн ажилчдын цалин:	2,457,215
		Нэмэгдэл цалин:	5,348,056
		Нийт цалин:	22,259,475
		Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:	3,005,029
		Ажлын багаж, хувцас, хэрэгсэл:	3,027,289
		Ажиллах хүчний зардал:	**28,291,793**

Монгол Улс
23-223
ГЭШСЭН ХОРОНГО
Сугарын ГАНБААТАР
2023-2026

Scanned with MOBILE SCANNER

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
	Будаг	кг	0.001	1	1	276	810	216.56	0.276	48,414
1-0051	Ус чийг тусгаарлагч	ш	0.001	1	1	276	810	216.56	0.276	48,414
1-0094	Хадаас /40-60мм/	кг	0.001	1	1	1.2144	810	216.56	0.0012	213
1-0128	Дюбель	кг	0.001	1	1	60	810	216.56	0.06	10,525
1-0182	Эпоксид цавуу	кг	0.001	1	1	8.925	810	216.56	0.0089	1,566
1-0224	Цайрын хуурай будаг, кпс-1	кг	0.001	1	1	3.4	810	216.56	0.0034	596
1-0221	Гэрлтуулэгч	ш	0.001	1	1	12	810	216.56	0.012	2,105
1-0410	Маажин	кг	0.001	1	1	1.105	810	216.56	0.0011	194
1-0419	Давирхайтай олс	кг	0.001	1	1	57.6	810	216.56	0.0576	10,104
1-0421	Бууны сум	ш	0.0025	1	1	48	810	216.56	0.12	21,050
1-0496	Үртсэн шахмал, 10мм зузаан	м2	0.0108	1	1	281.52	810	216.56	3.0404	533,330
1-0811	Хар цаас	м2	0.001	1	1	2.6769	810	216.56	0.0027	470
1-3824	Дунд зэргийн төвөгшилтэй төмөр	тн	1	1	1	0.36	810	216.56	0.36	63,149
1-4052	Шалны дэр мод	м3	0.7	1	1	3.1188	810	216.56	2.1832	382,956
1-4056	Гөлтгөнө II зэрэг	кг	0.001	1	1	0.48	810	216.56	0.0005	84
1-4190	Цементэн зуурмаг м-25	м3	2.2	1	1	0.4416	810	216.56	0.9715	170,418
1-4212	Арчих материал	кг	0.001	1	1	0.085	810	216.56	0.0001	15
1-4231	Шавардлагын савх мод	м	6E-5	1	1	7.89	810	216.56	0.0005	83
1-4237	Түлээ	м3	0.65	1	1	0.0027	810	216.56	0.0018	308
1-4242	Ердийн тоосго м-100	1000ш	3.75	1	1	0.8446	810	216.56	3.1671	555,552
1-4268	Цонхны тавиур мод, өргөн 35см	м	0.01	1	1	20.8	810	216.56	0.208	36,486
1-4325	Хаалганы эвлүүлэг	м2	0.327	1	1	3	810	216.56	0.981	172,081
1-4325	Металл хаалга	м2	0.327	1	1	3	810	216.56	0.981	172,081
1-4413	Салангид цонхны эвлүүлэг	м2	0.049	1	1	32	810	216.56	1.568	275,049
1-4522	Цэрдэн шаваас	кг	0.001	1	1	56.1	810	216.56	0.0561	9,841
1-4867	Янз мод	м	0.00085	1	1	135.7841	810	216.56	0.1154	20,246
1-5230	Агч модон шал	м2	0.01	0	0	285.66	810	0	0	0
1-5231	Плентүс	м	0.0007	0	0	220.8	810	0	0	0
1-0005	Үжил эсэргүүцэгч	кг	0.001	0	0	13.8	810	0	0	0
1-0083	Шилэн цаас	м2	0.0016	0	0	1.7	810	0	0	0
1-0095	Хадаас /70-110мм/	кг	0.001	0	0	16.9488	810	0	0	0
1-0424	Үжил эсэргүүцэгч түрхлэг	кг	0.001	0	0	8.32	810	0	0	0

Монгол Улс
23-223
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Сугаруин ГАНБААТАР
2023-2026

НИЙТ БАРИЛГЫН ТЭЭВРИЙН ТООЦОО

Шифр	Материалын нэр	Х/Н	Цэвэр жин	Коэф	Зэрэг	Нийт орц	Зай	Тариф	Нийт жин	Нийт үнэ
1-0517	Бэхэлгээ темер	кг	0.001	0	0	1.125	810	0	0	0
1-1259	Полиэфирэн давирхай	кг	0.001	0	0	0.72	810	0	0	0
1-3992	Захалсан банз III зэрэг 1.25-1.75м урт	м3	0.65	0	0	0.276	810	0	0	0
1-4023	Шалны банз	м3	0.65	0	0	0.0045	810	0	0	0
1-4153	Дүнзэнцэр III зэрэг 100 мм-ээс доош зузаантай	м3	0.15	0	0	0.1248	810	0	0	0
1-4184	Шохойн зуурмаг	м3	2.2	0	0	0.003	810	0	0	0
1-4528	Шохой I зэрэг	кг	0.001	0	0	0.85	810	0	0	0
	Хог, хаягдал	тн			1		5	485.82	0.0867	211
										2,535,638

МЭРГЭШСЭН ТООЦОГЧИН
Сүлдын ГАНБААТАР
2023-2026

Scanned with MOBILE SCANNER
Барилгын төсвийн "Estimator Pro" програм

ЦАЛИНГИЙН НЭГТГЭЛ

Бүгд хүн/цаг:	*1547.76 / 89.44*	**Бүгд цалин:**	**14,454,204**
Инженер техникийн ажилчдын цалин:			**2,457,215**
Нэмэгдэл цалин:			**5,348,056**
Нийт цалин:			**22,259,475**
Нийгмийн даатгал, эрүүл мэндийн даатгалын байгууллагын төлөх шимтгэлийн дүн 13.5%:			**3,005,029**
Ажлын багаж, хувцас, хэрэглэл:			**3,027,289**
Ажиллах хүчний зардал:			**28,291,793**

Монгол Улс
23-223
МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН
Сугарын ГАНБАТАР
2023-2026

Scanned with MOBILE SCANNER