ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ЯАМ
ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БАРИМТ БИЧГИЙН

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТ

2024 оны 12 дугаар сарын 17 өдөр

Дугаар 563/2024

Улаанбаатар-16100
Утас: 70001150
Факс: 70007636

Объектын нэр:	Булган аймаг, Баян-Агт сумын төвийн 2 км авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв
Объектын байршил:	Булган аймаг, Баян-Агт сум
Хүчин чадал:	2 км
Захиалагч:	Баян-Агт сумын Засаг даргын тамгын газар
Санхүүжилтийн эх үүсвэр:	Орон нутгийн төсвийн хөрөнгө оруулалт
Зураг төслийн ерөнхий гүйцэтгэгчийн нэр	"Тарваченбүүлэн" ХХК
Регистрийн дугаар:	5532361
Тусгай зөвшөөрлийн хүчинтэй байх хугацаа:	2029.07.08
Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл:	
Зураг төсөл боловсруулах даалгавар, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Булган аймгийн Баян-Агт сумын Засаг даргын 2024 оны 11 дүгээр сарын 19-ний өдрийн 1/126 тоот албан тоот бичиг
Зураг төслийн гэрээ, баталсан албан тушаалтан, дугаар, огноо:	Баян-Агт сумын Засаг даргын тамгын газар болон "Тарваченбүүлэн" ХХК -ийн хооронд 2024 оны 11 дүгээр сарын 21-ний өдөр байгуулсан Баян-Агт сумын төвийн 2 км авто замын ажлын төсвийг шинэчлэх гэрээ, №01/24, Төсөв шинэчлэх гэрээний үнэ: 1 600 000 төгрөг

Зураг төслийн бүрэлдэхүүн:

Зургийн бүрдэл:	Зураг төслийг гүйцэтгэсэн байгууллагын нэр:	Шалгасан экспертийн нэр:
Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв	"Тарваченбүүлэн" ХХК	Б.Минжбадам

Ерөнхий дүгнэлт:

Боловсруулсан зураг төслийн сонгосон шийдэл, магадлалын ажлын явцад хийсэн нэмэлт, өөрчлөлтөөс шалтгаалах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт:	Орон тооны бус экспертийн дүгнэлтийн дагуу төсөвт холбогдох засвар, өөрчлөлтүүдийг оруулж, дахин хянуулан баталгаажуулсан байна. Үүнд: <u>Төсөвт:</u> Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөвт /2024 оны 12 дугаар сарын 16-ны өдрийн дүгнэлт/ Дээрх дүгнэлт нь магадлалын ерөнхий дүгнэлтийн хавсралт болно.
Зураг төслийн талаар явуулж байгаа төрийн нэгдсэн бодлого, хууль тогтоомж, норм норматив баримт бичгийг үндэслэн боловсруулсан төслийн сонгосон шийдэл, төслийг хэрэгжүүлснээр гарах үр дүнгийн талаарх тодорхой санал, дүгнэлт	Зураг төслийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа норм, дүрмүүдийг баримтлан боловсруулсан байна. Үүнд: -ЗЗБНбД 81-013-2019 "Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын төсөв бодох норм" -ЗЗБНбД 83-25-2023 "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм", -ЗЗБНбД 83-28-2023 "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" -ЗЗБНбД 83-26-2023 "Авто замын засвар арчлалтын төсвийн жишиг норм"
Эдийн засгийн үр ашиг, хөдөлгөөний аюулгүй байдал, экологийн хор хөнөөлгүй байдал, ашиглалтын үеийн найдвартай ажиллагаа, төсөвт өртгийн тооцооны талаарх дүгнэлт	Төсвийг орон тооны бус экспертүүд дараах байдлаар хянаж баталгаажуулсан байна. Үүнд: Авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсөв **3 566 270 035** төгрөг Төсвийн нийт тооцоо, иж бүрдлийг хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа үнэ бүрдлийн норм, нормативын дагуу тооцсон болохыг хянав.

“Авто замын тухай” хуулийн 19.4, 19.5-д тус тус заасны дагуу Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн алдааг зураг төсөл боловсруулсан байгууллага, зохиогч хариуцах ба зураг төслийн техникийн шийдэл болон төсөвт өртгийн тооцооны талаар гаргасан дүгнэлтийн алдааг магадлал хийсэн этгээд хариуцна.”

Булган аймаг, Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын ажлын шинэчилсэн төсвийг холбогдох норм дүрмийн дагуу тооцсон байна.

Тус төсвийн баримт бичигт “Зам, замын байгууламжийн зураг төсөлд магадлал хийх үйл ажиллагааг зохион байгуулах журам”-ын дагуу магадлалын ерөнхий дүгнэлт бичсэн болно.

Магадлалын ерөнхий дүгнэлт нь орон тооны бус экспертүүдийн гаргасан дүгнэлтийн хамт хүчинтэй. (Хавсралт: 2 хуудас)

“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЗАХИРАЛ	Х.ПҮРЭВЖАРГАЛ
“ЗАМ, ТЭЭВРИЙН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨҮГ-ЫН ЕРӨНХИЙ ИНЖЕНЕР БӨГӨӨД БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ХАВСРАН ГҮЙЦЭТГЭГЧ	Д.БАЗАРСАД
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН АХЛАХ МЭРГЭЖИЛТЭН	Г.АНХЦЭЦЭГ
БОДЛОГЫН ХЭРЭГЖИЛТ, ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ, СТАНДАРТ, НОРМ НОРМАТИВЫН ХЭЛТСИЙН АВТО ЗАМ, ГҮҮРИЙН ЗУРАГ ТӨСЛИЙН МАГАДЛАЛ ХАРИУЦСАН МЭРГЭЖИЛТЭН	С.МӨНХТУЯА

1.2. Авто зам, замын байгууламжийн зураг төслийн бүрдэл болох Төсвийн тооцоонд магадлал хийсэн эксперт дүгнэлтээ дараах маягтын дагуу гаргаж, баталгаажуулна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №1
ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР /Төсвийн тооцоо/

Д/Д	Утга	Авто зам, Тайлбар
1	Объектийн байршил, хүчин чадал	Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажил
2	Объектийн нэр, шифр	Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажлыншинэчилсэн төсөв Шифр 01/16
3	Объектын бүрдлийн хэсгийн нэр, хуудасны тоо, гүйцэтгэсэн ААН байгууллага	"Тарваченбүүлэн" ХХК Гүүрийн төсөв-1 хэсэг.
4	Төсвийн тооцооны праграмм, төсвийн тооцоог хийсэн байгууллагын нэр, гүйцэтгэсэн инженер	"Estimator" Мэргэшсэн төсөвчин: А. Жигжидсүрэн
5	Авто зам, замын байгууламжийн барилга, засварын ажлын тоо хэмжээг үнэн зөв тодорхойлсон байдал	Гүүрийн төсвийг зургийн инженерийн гаргасан ажлын тоо хэмжээг үндэслэн төсвийг хяналаа.
6	Төсвийн тооцоонд ашигласан норм, норматив, үнэ үнэлгээ	Зам, тээврийн хөгжлийн Сайдын 2023 оны 5 дугаар сарын 05-ны өдрийн А/141 дугаар тушаалаар батлагдсан "Авто замын барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-25-2023, "Төмөрбетон гүүр, хоолойн барилгын төсвийн жишиг норм" ЗЗБНбД 83-28-23-оор үнэлсэн байна.
7	Төсвийн тооцооны арга, аргачлалын оновчтой байдал, төслөөр тодорхойлсон нөөцийг оновчтой ашигласан байдал	Төсвийн дахин засах шаардлагатай. .
8	Төсвийн тооцоо, түүний хэлбэржүүлэлтэд зайлшгүй оруулах шаардлагатай завсар, өөрчлөлт	Хавсралт 2-т оруулав.
	Дүгнэлтийн товч утга Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажлын шинэчилсэн төсвийг 3 566 270 035 төгрөгөөр хянав.	
1.	Төвийн тооцоо нь дагаж мөрдөж буй норм, дүрэм, стандартын дагуу, оновчтой зохиогдсон эсэх	Одоо мөрдөж буй нормын үнэлгээг хийсэн байна.

Дүгнэлт бичсэн:
Эксперт № /овог, нэр / /гарын үсэг/
2024 оны 12-р сарын 16-ны өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Зураг төслийн баримт бичгийн

МАГАДЛАЛЫН ЕРӨНХИЙ ДҮГНЭЛТИЙН ХАВСРАЛТ №2
ЭКСПЕРТИЗИЙН ДҮГНЭЛТИЙН ХАРИУ

ЗУРАГ ТӨСЛИЙН БҮРДЛИЙН ХЭСГИЙН НЭР:

Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажил

2024 оны 12 сарын 05-ний өдөр

Д/Д	Утга	Тайлбар
1	Объектын нэр	Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажил
2	Объектын байршил, хүчин чадал	Булган аймгийн Баян-Агт сумын төвийн 2км авто замын барилгын ажлыншинэчилсэн төсөв Шифр 01/16
3	Зураг төслийн байгууллага	"Тарваченбүүлэн" ХХК Замын төсөв-1 хэсэг.

д/д	*Экспертийн санал, илэрсэн алдаа зөрчил*	*Алдаа, зөрчлийг засаж, төсөлд засвар оруулсан тухай тайлбар, танилцуулга*
1	Явган замын асфальтбетон хцчилтын ажлын тоо хэмжээ зөв эсэх. Дахин шалгах	Дахин шалгаж баталгаажуулав.
2	Материалын зардалд шороон материалуудын үнийг Засгийн газрын 463 дугаар тогтоолын дагуу үнэлэх.	463 дугаар тогтоолын дагуу үнэлэв.
3	Машин механизмын зардалд газар шорооны болон хучилтын ажлын зарим машин механизмын хүчин чадлыг нэмэгдүүлэх. /Эксковатор/	Зарим машин механизмын хүчин чадлыг нэмэгдүүлэв.
4	Тээврийн зардалд цементэн зуурмагын тээврийн зайг багасгах	Цементэн зуурмагын тээврийн зайг багасгав.
5	Төсөвт тээврийн зайн хүснэгт хавсаргах	Төсөвт тээврийн зайн хүснэгтийг хавсаргав.

Дүгнэлт бичиж,биелэлтийг шалгасан эксперт № ..... */Б.Минжбадам/*

2024 оны 12-р сарын 16-ны өдөр

Биелэлтийн тайлбар бичсэн Мэргэшсэн төсөвчин ..... *А.Жигжидсүрэн*

/овог, нэр/

2024 оны 12-р сарын 16-ны өдөр

Эксперт дүгнэлтийг компьютерээр 2 хувь бичиж, гарын үсэг, тамга тэмдгээ дарж баталгаажуулсан байна.

Монгол Улс Барилгын яам Мэргэшсэн мэргэжилтний 090-99

МОНГОЛ УЛС Аюурзанын ЖИГЖИДСҮРЭН МЭРГЭШСЭН ТӨСӨВЧИН 1-БУЗА ХУГАЦААГҮЙ